

BAUATELIER
DIPL.-ING.(FH) CHRISTINE RICHTER, ARCHITEKTIN
DIPL.-ING. WOLFGANG SCHÄFFNER, ARCHITEKT
63741 ASCHAFFENBURG • WILHELMSTR. 59 • TEL. (06021) 424101 • FAX (06021) 450323

siehe Verteiler

Aschaffenburg, 06.10.2020

Markt Kreuzwertheim
Aufhebungssatzung zum Bebauungsplan „Heimer-Flur“

Frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB in der Zeit vom **09.10.2020 bis einschließlich 30.10.2020**

Anlagen:

- Planzeichnung mit Begründung in der Fassung vom 14.09.2020
- Verteiler

Sehr geehrte Damen und Herren,

der Marktgemeinderat hat in der Sitzung vom 15.09.2020 gemäß § 2 Abs. 1 BauGB die Aufhebung des Bebauungsplanes „Heimer-Flur“ beschlossen.

Der als Anlage beigefügte Planentwurf mit Begründung wurde vom Marktgemeinderat am 15.09.2020 gebilligt.

Als Behörde oder sonstiger Träger öffentlicher Belange, deren Aufgabenbereich durch die Planung berührt werden kann, geben wir Ihnen hiermit gemäß § 4 Abs. 1 BauGB Gelegenheit zur Äußerung bis zum

30.10.2020.

Es wird darauf hingewiesen, dass Stellungnahmen, die nicht rechtzeitig abgegeben worden sind, unter den Voraussetzungen des § 4a Abs. 6 Satz 1 BauGB bei der Beschlussfassung über den Bauleitplan unberücksichtigt bleiben können.

Die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 BauGB findet gleichzeitig in der Zeit vom **09.10.2020 bis 30.10.2020** statt.

Planzeichnung und Begründung können auch im Internet unter <https://www.kreuzwertheim.de/rathaus-buergerservice/auslegung/bebauungsplan/> eingesehen werden.

Mit freundlichen Grüßen

Christine Richter

Markt Kreuzwertheim
Aufhebungssatzung zum Bebauungsplan „Heimer-Flur“

Frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB in der Zeit vom **09.10.2020 bis einschließlich 30.10.2020**

Verteiler:

1. Landratsamt Main-Spessart, Untere Bauaufsichtsbehörde – Städtebau/Bauleitplanung
2. Landratsamt Main-Spessart, Untere Naturschutzbehörde
3. Landratsamt Main-Spessart, Untere Immissionsschutzbehörde
4. Landratsamt Main-Spessart, Sachgebiet Wasserrecht/Bodenschutz
5. Regionaler Planungsverband Würzburg, Landratsamt Main-Spessart
6. Wasserwirtschaftsamt Aschaffenburg - nur per E-Mail
7. Regierung von Ufr., Höhere Landesplanungsbehörde - nur per E-Mail
8. Industrie- und Handelskammer, Würzburg-Schweinfurt
9. Handwerkskammer für Ufr., Würzburg